

門屋マンション 家賃表

202502

号室	空き	家賃	備考
101	●入居中	50,000	
102	●入居中	50,500	
103	●入居中	53,500	
105	●入居中	50,000	
106	●入居中	48,000	
107	●入居中	51,000	
201	●入居中	46,500	
202	●入居中	56,000	
203	●入居中	48,000	
205	●入居中	48,500	
206	○空き	44,000	
207	●入居中	51,000	
301	●入居中	52,500	
302	●入居中	48,000	
303	●入居中	44,500	
305	●入居中	47,000	
306	●入居中	45,500	
307	●入居中	51,500	
401	●入居中	49,500	
402	●入居中	48,000	
403	●入居中	44,500	
405	●入居中	51,000	
406	●入居中	49,800	
407	●入居中	46,500	
		1,175,300	

駐車場ナンバー	空き	賃料	備考
近隣1	●	3,300	
近隣2	●	3,300	
近隣3	●	3,143	
近隣4	○	3,300	
近隣5	●	3,300	
近隣6	○	3,300	
近隣7	●	3,300	
近隣8	●	3,143	
近隣9	●	3,300	
近隣10	●	3,300	
近隣11	●	3,300	
近隣12	●	3,300	
1	●	3,143	
2	●	6,285	
3	●	5,500	
5	●	0	
6	●	3,300	
7	●	3,300	
8	●	3,300	
10	●	3,143	
11	●	3,300	
12	●	6,600	
13	●	0	
15	●	3,300	
16	●	2,095	
17	●	5,500	
18	●	5,500	
		93,552	

(支出リスト)※確認中

支出項目	平均月額	年額	備考
賃貸管理料			確認中
定期清掃			確認中
消防点検			確認中
未分別残置ごみ回収			確認中
貯水槽清掃費			確認中
固定資産税(建物)			確認中
固定資産税(土地)			確認中
ビル総合管理費(セコム)			確認中
CATV			確認中
インターネット料金			確認中
連結送水管配管耐圧性能検			確認中
ゴミ自主回収費用			確認中
防犯カメラリース・保守			確認中
電気料金			確認中
水道料金			確認中
借上げ駐車場			確認中
CLUB RESQ24			確認中
町費			確認中
浄化槽清掃費			確認中
浄化槽管理費			確認中
機械警備			確認中
EV保守			確認中
合計	-	-	

	満室時		現状	
	月額	年額	月額	年額
賃料	1,175,300	14,103,600	1,131,300	13,575,600
駐車場	93,552	1,122,624	86,952	1,043,424
その他				
合計	1,268,852	15,226,224	1,218,252	14,619,024

※こちらの物件は日本エイジェント管理物件ではございません。