

表題部 (主である建物の表示)	調製	余白	不動産番号	0224001101347
所在図番号	余白			
所在	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4		余白	
家屋番号	733番4		余白	
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>	原因及びその日付〔登記の日付〕	
共同住宅	鉄筋コンクリート造陸屋根 3階建	1階 75:03 2階 89:67 3階 74:10	昭和63年3月15日新築 〔平成4年3月24日〕	
所有者	東京都港区白金台二丁目6番9号 遠藤忠雄			

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成4年3月27日 第7696号	所有者 東京都港区白金台二丁目6番9号 遠藤忠雄
2	所有権移転	平成5年7月30日 第19759号	原因 平成5年7月29日売買 所有者 東京都新宿区西新宿三丁目4番11号 三好行雄
3	所有権移転	平成12年11月10日 第44924号	原因 平成11年12月21日相続 所有者 東京都新宿区西新宿三丁目4番11号 三好てい子
4	差押	平成16年8月25日 第30857号	原因 平成16年8月24日横浜地方裁判所担 保不動産競売開始決定 債権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行
5	所有権移転	平成16年12月27日 第48142号	原因 平成16年12月27日売買 所有者 東京都世田谷区玉川台一丁目5番3号 株式会社カーサヴェルデ
6	4番差押登記抹消	平成16年12月28日 第48355号	原因 平成16年12月27日取下
7	所有権移転	平成17年3月22日 第11914号	原因 平成17年3月22日売買 所有者 横浜市中区尾上町四丁目54番地 イマックス株式会社
8	所有権移転	平成18年8月30日 第34905号	原因 平成18年8月30日売買 所有者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建
付記1号	8番登記名義人住所変更	平成24年2月8日 第4676号	原因 平成23年11月10日本店移転 本店 東京都港区芝大門二丁目2番2号 代位者 東京都 代位原因 平成24年2月3日滞納処分の参加 差押
9	差押	平成23年12月2日 第46900号	原因 平成23年11月29日横浜市神奈川区 役所差押 債権者 横浜市
10	参加差押	平成24年2月8日 第4677号	原因 平成24年2月3日東京都主税局徴収部 参加差押 債権者 東京都
11	参加差押	平成24年2月20日 第6121号	原因 平成24年2月15日東京国税局参加差 押 債権者 財務省
12	参加差押	平成24年3月7日 第9238号	原因 平成24年3月2日川崎市参加差押 債権者 川崎市
13	11番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10433-2号	原因 平成24年3月14日解除
14	9番差押登記抹消	平成24年3月14日 第10434号	原因 平成24年3月14日解除
15	10番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10435号	原因 平成24年3月14日解除
16	12番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10437号	原因 平成24年3月13日解除
17	所有権移転	平成24年3月14日 第10442号	原因 平成24年3月14日売買 所有者 東京都港区海岸三丁目8番6-100

			3号 友澤 薫
付記1号	17番登記名義人住所変更	令和3年7月29日 第23224号	原因 平成28年12月25日住所移転 住所 東京都港区台場一丁目1番1-1602号
18	所有権移転	令和3年7月29日 第23226号	原因 令和3年7月29日売買 共有者 横浜市都筑区川和台21番2号 持分2分の1 檜山 清臣 横浜市都筑区川和台21番2号 2分の1 檜山 公子
19	共有者全員持分全部移転	令和7年8月29日 第24972号	原因 令和7年8月29日売買 所有者 神奈川県川崎市川崎区大島一丁目27番4号 合同会社システマちっく不動産 会社法人等番号 0200-03-020714

権利部（乙区）（所有権以外の権利に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成4年3月27日 第7697号	原因 平成4年1月31日設定 極度額 金6億5,000万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都港区白金台二丁目6番9号 有限会社サムゲインコーポレーション 根抵当権者 大阪市中央区南船場三丁目10番19号 住銀リース株式会社 共同担保 目録(5)第551号
付記1号	1番根抵当権変更	平成10年11月26日 第52334号	原因 平成10年11月2日変更 極度額 金2億1,000万円
付記2号	1番根抵当権移転	平成10年11月26日 第52335号	原因 平成10年11月2日譲渡 根抵当権者 大阪市中央区北浜四丁目6番5号 株式会社住友銀行 (取扱店 五反田支店)
付記3号	1番根抵当権変更	平成10年11月26日 第52336号	原因 平成10年11月2日変更 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権
付記4号	1番根抵当権移転	平成16年3月4日 第7430号	原因 平成15年3月17日合併 根抵当権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行
付記5号	1番根抵当権元本確定	平成16年7月14日 第25221号	原因 平成16年7月14日確定
付記6号	1番根抵当権一部移転	平成16年8月6日 第28614号	原因 平成16年8月6日一部代位弁済 代位弁済額 金4億5,361万4,296円 根抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 住銀保証株式会社
2	1番根抵当権抹消	平成16年12月27日 第48141号	原因 平成16年12月27日解除
3	抵当権設定	平成16年12月27日 第48143号	原因 平成16年12月27日金銭消費貸借同日設定 債権額 金6,700万円 利息 年3.5% (年365日の日割計算) 損害金 年14.6% (年365日の日割計算) 債務者 東京都世田谷区玉川台一丁目5番3号 株式会社カーサヴェルデ 抵当権者 東京都世田谷区世田谷一丁目23番3号 世田谷信用金庫 共同担保 目録(4)第7147号
4	3番抵当権抹消	平成17年3月22日 第11913号	原因 平成17年3月22日弁済
5	根抵当権設定	平成17年3月22日 第11915号	原因 平成17年3月22日設定 極度額 金8,800万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 横浜市中区尾上町四丁目54番地 イマックス株式会社 根抵当権者 横浜市西区みなとみらい三丁目1

			番1号 株式会社 横浜銀行 (取扱店 横浜駅前支店) 共同担保 目録(+)第8475号
6	5番根抵当権抹消	平成18年8月30日 第34904号	原因 平成18年8月30日解除
7	根抵当権設定	平成18年8月30日 第34906号	原因 平成18年8月30日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1億2,000万円 利息 年3・7% (年365日日割計算) 損害金 年14・0% (年365日日割計算) 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社 日建 根抵当権者 東京都港区新橋一丁目8番3号 SMB Cファイナンスサービス株式会社 共同担保 目録(+)第4568号
8	7番根抵当権抹消	平成20年2月29日 第7210号	原因 平成20年2月29日解除
9	根抵当権設定	平成20年2月29日 第7211号	原因 平成20年2月29日設定 極度額 金1億2,000万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社 日建 根抵当権者 東京都港区三田五丁目21番5号 さわやか信用金庫 共同担保 目録(+)第1295号
10 12	根抵当権設定	平成21年11月25日 第41905号	原因 平成21年7月31日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金5,000万円 利息 年15% 損害金 年20% 債務者 東京都千代田区内幸町一丁目1番1号 有限会社サンシティ 根抵当権者 東京都港区白金一丁目25番11- 1508号 鈴木史子 共同担保 目録(+)第9604号
11 12	根抵当権設定	平成22年2月16日 第4919号	原因 平成22年1月29日設定 極度額 金6,000万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社 日建 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目16番1 6号 株式会社TGAハウジングサービス 共同担保 目録(+)第579号
付記1号	11番根抵当権移転	平成22年5月18日 第16757号	原因 平成22年4月26日譲渡 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目16番1 6号 クレア株式会社
付記2号	11番根抵当権変更	平成22年5月18日 第16758号	原因 平成22年4月26日変更 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 貸借取引 平成22年4月26日債権譲渡 (譲渡人 株 式会社TGAハウジングサービス) にかかる 債権
12	10番、11番順位変更	平成22年2月16日 第4920号	原因 平成22年2月16日合意 第1 11番根抵当権 第2 10番根抵当権
13	根抵当権設定仮登記	平成22年3月11日 第8156号	原因 平成22年3月8日設定 極度額 金2,000万円 債権の範囲 平成21年3月31日債権譲渡 ( 譲渡人株式会社富士薬品) にかかる債権 金銭消費貸借取引 保証取引 立替払委託取 引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社 日建 権利者 東京都港区新橋二丁目20番15号 ティエー. エフ. シー. 株式会社
	余白抹消	余白抹消	余白抹消
14	9番根抵当権抹消	平成24年3月14日 第10438号	原因 平成24年3月14日解除

15	10番抵当権抹消	平成24年3月14日 第10439号	原因 平成24年3月14日解除
16	11番根抵当権抹消	平成24年3月14日 第10440号	原因 平成24年3月14日解除
17	13番仮登記抹消	平成24年3月14日 第10441号	原因 平成24年3月14日解除
18	抵当権設定	平成24年3月14日 第10443号	原因 平成24年3月14日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金7,900万円 利息 年4・500% (年12分の1の月利計 算) 損害金 年1.4% (年365日の日割計算) 債務者 東京都港区海岸三丁目8番6-100 3号 友澤 薫 抵当権者 静岡県沼津市通横町23番地 スルガ銀行株式会社 (取扱店 ハウジングローン支店) 共同担保 目録(㉔)第8653号
19	18番抵当権抹消	令和3年7月29日 第23225号	原因 令和3年7月29日解除
20	抵当権設定	令和7年8月29日 第24973号	原因 令和7年8月29日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金6,800万円 利息 年4・15% 損害金 年20・00% 債務者 神奈川県川崎市川崎区大島一丁目27 番4号 合同会社システムちつく不動産 抵当権者 東京都豊島区東池袋三丁目1番1号 株式会社セゾンファンデックス 共同担保 目録(㉔)第745号

共同担保目録			
記号及び番号	(5)第551号	調製	平成4年7月9日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
4	横浜地方務局 大和出張所 大和市つきみ野三丁目 27番19の土地	余白	平成16年4月22日受付第15211号抹消
5	横浜地方務局 大和出張所 大和市つきみ野三丁目 27番地19 家屋番号 27番19の建物	余白	平成16年4月22日受付第15211号抹消
6	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番207の土地	余白	余白
7	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番267の土地	余白	平成15年12月3日受付第53128号変更
8	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番268の土地	余白	平成16年2月17日受付第4422号抹消
9	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の1の建物	余白	余白
10	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の2の建物	余白	余白
11	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の3の建物	余白	余白
12	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の4の建物	余白	余白
13	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の5の建物	余白	余白

14	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番18の土地	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
15	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番19の土地	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
16	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番地19 家屋番号1360番19の建物	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
17	東京法務局 世田谷出張所 東京都世田谷区尾山台二丁目 28番3の土地	余白	平成16年8月3日受付第28186号抹消
18	東京法務局 世田谷出張所 東京都世田谷区尾山台二丁目 28番地3 家屋 番号28番3の建物	余白	平成16年8月3日受付第28186号抹消
19	横浜地方法務局 横須賀支局 逗子市小坪五丁目 436番地2 家屋番号小坪 五丁目 436番2の8118の建物 敷地権の表示 符号1 逗子市小坪五丁目436 番2の土地の所有権132万5721分の655 2	余白	平成16年2月24日受付第5956号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年7月9日
20	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番267の土地	余白	平成15年12月3日受付第53128号変更 平成16年2月17日受付第4422号抹消
21	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番429の土地	余白	平成15年12月3日受付第53128号変更
	余白	余白	平成16年12月27日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(+)第7147号	調製	平成16年12月27日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号733番4の建物	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
	余白	余白	平成17年3月22日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(+)第8475号	調製	平成17年3月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号733番4の建物	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
	余白	余白	平成18年8月30日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(-)第4568号	調製	平成18年8月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号733番4の建物	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消
	余白	余白	平成20年2月29日全部抹消

共同担保目録			
--------	--	--	--

記号及び番号	(㊟)第1295号	調製	平成20年2月29日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋番号 733番4の建物	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(㊟)第9604号	調製	平成21年11月25日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋番号 733番4の建物	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
4	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番12の土地 株式会社日建持分	余白	余白
5	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番号 西蒲田七丁目 5番12の5の建物	余白	余白
6	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番号 西蒲田七丁目 5番12の6の建物	余白	余白
7	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番号 西蒲田七丁目 5番12の8の建物	余白	余白
8	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番号 西蒲田七丁目 5番12の9の建物	余白	余白
9	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番号 西蒲田七丁目 5番12の17の建物	余白	余白
10	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 63番の土地	余白	余白
11	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 215番2の土地	余白	余白
12	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 64番地、63番地 家屋番号 64番の建物	余白	余白
13	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番2の土地	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
14	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番3の土地	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
15	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番地2、2643番地3 家屋番号 2643番2の建物	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
16	東京法務局 港出張所 東京都港区南青山四丁目 251番13の土地	余白	平成22年6月30日受付第22463号抹消
17	東京法務局 港出張所 東京都港区南青山四丁目 251番地13 家屋番号 南青山四丁目 251番13の2の建物	余白	平成22年6月30日受付第22463号抹消
18	東京法務局 東京都中央区新川一丁目 204番地6 家屋番号 204番6の3の建物	余白	余白
19	横浜地方法務局 神奈川出張所 横浜市神奈川区二ッ谷町 9番地4 家屋番号 二ッ谷町 9番4の6の建物	余白	余白
20	横浜地方法務局 神奈川出張所 横浜市神奈川区二ッ谷町 9番地4 家屋番号	余白	余白

	ニッ谷町 9番4の7の建物		
2 1	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番13の土地	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
2 2	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番17の土地	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
2 3	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番地17、10番地13 家屋番号 10番17の1の建物	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(L)第579号	調製	平成22年2月16日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋番号 733番4の建物	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
4	東京法務局 江戸川出張所 東京都江戸川区南小岩七丁目 1797番2の土地	余白	余白
5	東京法務局 江戸川出張所 東京都江戸川区南小岩七丁目 1797番地2 家屋番号 1797番2の建物	余白	余白
6	さいたま地方法務局 大宮支局 さいたま市見沼区大字風渡野字住還下東 195番1の土地	余白	平成22年10月4日受付第35264号抹消
7	さいたま地方法務局 大宮支局 さいたま市見沼区大字風渡野字住還下東 195番地1 家屋番号 195番1の建物	余白	平成22年10月4日受付第35264号抹消
8	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番4の土地	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
9	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番19の土地	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
10	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番地4、19番地19 家屋番号 19番4の3の建物	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
11	東京法務局 港出張所 東京都港区赤坂八丁目 172番地 家屋番号 赤坂八丁目 172番の201の建物 敷地権の表示 符号1 東京都港区赤坂八丁目172番の土地の所有権83万9824分の4万745	余白	平成22年6月9日受付第19526号追加
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(L)第8653号	調製	平成24年3月14日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋番号 733番4の建物	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
	余白	余白	令和3年7月29日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(C)第745号	調製	令和7年8月29日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	20	余白

2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	20	余白
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	20	余白

- \* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- \* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。

表 題 部 (土地の表示)	調製	平成4年2月20日	不動産番号	0224000053743
地図番号	余白	筆界特定	余白	
所 在	横浜市港北区下田町一丁目			余白
① 地 番	②地 目	③ 地 積	㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
733番4	田	168:	:	733番1から分筆 〔昭和39年12月14日〕
余白	宅地	168:00	:	②③昭和42年12月15日地目変更 〔昭和43年9月9日〕
余白	余白	余白	:	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成4年2月20日

権 利 部 ( 甲 区 ) ( 所 有 権 に 関 する 事 項 )			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権移転	昭和62年3月10日 第17597号	原因 昭和62年3月9日売買 所有者 東京都港区白金台二丁目6番9号 遠藤 忠雄 順位6番の登記を移記
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第2条第2項 の規定により移記 平成4年2月20日
2	所有権移転	平成5年7月30日 第19758号	原因 平成5年7月29日売買 所有者 東京都新宿区西新宿三丁目4番11号 三好 行雄
3	所有権移転	平成12年11月10日 第44924号	原因 平成11年12月21日相続 所有者 東京都新宿区西新宿三丁目4番11号 三好 てい子
4	差押	平成16年8月25日 第30857号	原因 平成16年8月24日横浜地方裁判所担 保不動産競売開始決定 債権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行
5	所有権移転	平成16年12月27日 第48142号	原因 平成16年12月27日売買 所有者 東京都世田谷区玉川台一丁目5番3号 株式会社カーサヴェルデ
6	4番差押登記抹消	平成16年12月28日 第48355号	原因 平成16年12月27日取下
7	所有権移転	平成17年3月22日 第11914号	原因 平成17年3月22日売買 所有者 横浜市中区尾上町四丁目54番地 イマックス株式会社
8	所有権移転	平成18年8月30日 第34905号	原因 平成18年8月30日売買 所有者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建
付記1号	8番登記名義人住所変更	平成24年2月8日 第4676号	原因 平成23年11月10日本店移転 本店 東京都港区芝大門二丁目2番2号 代位者 東京都 代位原因 平成24年2月3日滞納処分の参加 差押
9	差押	平成23年12月2日 第46900号	原因 平成23年11月29日横浜市神奈川区 役所差押 債権者 横 浜 市
10	参加差押	平成24年2月8日 第4677号	原因 平成24年2月3日東京都主税局徴収部 参加差押 債権者 東 京 都
11	参加差押	平成24年2月20日 第6121号	原因 平成24年2月15日東京国税局参加差 押 債権者 財 務 省
12	参加差押	平成24年3月7日 第9238号	原因 平成24年3月2日川崎市参加差押 債権者 川 崎 市
13	11番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10433-2号	原因 平成24年3月14日解除
14	9番差押登記抹消	平成24年3月14日 第10434号	原因 平成24年3月14日解除

15	10番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10435号	原因 平成24年3月14日解除
16	12番参加差押登記抹消	平成24年3月14日 第10437号	原因 平成24年3月13日解除
付記1号	所有権移転	平成24年3月14日 第10442号	原因 平成24年3月14日売買 所有者 東京都港区海岸三丁目8番6-1003号 友 澤 薫
	17番登記名義人住所変更	令和3年7月29日 第23224号	原因 平成28年12月25日住所移転 住所 東京都港区台場一丁目1番1-1602号
18	所有権移転	令和3年7月29日 第23226号	原因 令和3年7月29日売買 共有者 横浜市都筑区川和台21番2号 持分2分の1 檜山清臣 横浜市都筑区川和台21番2号 2分の1 檜山公子
19	共有者全員持分全部移転	令和7年8月29日 第24972号	原因 令和7年8月29日売買 所有者 神奈川県川崎市川崎区大島一丁目27番4号 合同会社システムちっく不動産 会社法人等番号 0200-03-020714

権利部(乙区)(所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
付記1号 付記2号 付記3号 付記4号 付記5号 付記6号	1 根抵当権設定	平成4年3月27日 第7697号	原因 平成4年1月31日設定 極度額 金6億5,000万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都港区白金台二丁目6番9号 有限会社サムゲインコーポレーション 根抵当権者 大阪市中央区南船場三丁目10番19号 住銀リース株式会社 共同担保 目録(9)第551号
	1 番根抵当権変更	平成10年11月26日 第52334号	原因 平成10年11月2日変更 極度額 金2億1,000万円
	1 番根抵当権移転	平成10年11月26日 第52335号	原因 平成10年11月2日譲渡 根抵当権者 大阪市中央区北浜四丁目6番5号 株式会社住友銀行 (取扱店 五反田支店)
	1 番根抵当権変更	平成10年11月26日 第52336号	原因 平成10年11月2日変更 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権
	1 番根抵当権移転	平成16年3月4日 第7430号	原因 平成15年3月17日合併 根抵当権者 東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 株式会社三井住友銀行
	1 番根抵当権元本確定	平成16年7月14日 第25221号	原因 平成16年7月14日確定
	1 番根抵当権一部移転	平成16年8月6日 第28614号	原因 平成16年8月6日一部代位弁済 代位弁済額 金4億5,361万4,296円 根抵当権者 東京都港区六本木六丁目1番21号 住銀保証株式会社
2	1 番根抵当権抹消	平成16年12月27日 第48141号	原因 平成16年12月27日解除
3	1 番根抵当権設定	平成16年12月27日 第48143号	原因 平成16年12月27日金銭消費貸借同日設定 債権額 金6,700万円 利息 年3.5% (年365日の日割計算) 損害金 年14.6% (年365日の日割計算) 債務者 東京都世田谷区玉川台一丁目5番3号 株式会社カーサヴェルデ 根抵当権者 東京都世田谷区世田谷一丁目23番3号 世田谷信用金庫 共同担保 目録(11)第7147号
4	3 番根抵当権抹消	平成17年3月22日	原因 平成17年3月22日弁済

		第11913号	
5	根抵当権設定	平成17年3月22日 第11915号	原因 平成17年3月22日設定 極度額 金8,800万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 横浜市中区尾上町四丁目54番地 イマックス株式会社 根抵当権者 横浜市西区みなとみらい三丁目1 番1号 株式会社横浜銀行 (取扱店 横浜駅前支店) 共同担保 目録(+)第8475号
6	5番根抵当権抹消	平成18年8月30日 第34904号	原因 平成18年8月30日解除
7	抵当権設定	平成18年8月30日 第34906号	原因 平成18年8月30日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金1億2,000万円 利息 年3・7% (年365日日割計算) 損害金 年14・0% (年365日日割計算) 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建 抵当権者 東京都港区新橋一丁目8番3号 SMB Cファイナンスサービス株式会社 共同担保 目録(-)第4568号
8	7番抵当権抹消	平成20年2月29日 第7210号	原因 平成20年2月29日解除
9	根抵当権設定	平成20年2月29日 第7211号	原因 平成20年2月29日設定 極度額 金1億2,000万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手 債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建 根抵当権者 東京都港区三田五丁目21番5号 さわやか信用金庫 共同担保 目録(※)第1295号
10 12	抵当権設定	平成21年11月25日 第41905号	原因 平成21年7月31日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金5,000万円 利息 年15% 損害金 年20% 債務者 東京都千代田区内幸町一丁目1番1号 有限会社サンシティツー 抵当権者 東京都港区白金一丁目25番11- 1508号 鈴木史子 共同担保 目録(※)第9604号
11 12	根抵当権設定	平成22年2月16日 第4919号	原因 平成22年1月29日設定 極度額 金6,000万円 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目16番1 6号 株式会社TGAハウジングサービス 共同担保 目録(-)第579号
付記1号	11番根抵当権移転	平成22年5月18日 第16757号	原因 平成22年4月26日譲渡 根抵当権者 東京都港区虎ノ門一丁目16番1 6号 クレア株式会社
付記2号	11番根抵当権変更	平成22年5月18日 第16758号	原因 平成22年4月26日変更 債権の範囲 金銭消費貸借取引 手形債権 小 切手債権 貸借取引 平成22年4月26日債権譲渡 (譲渡人 株 式会社TGAハウジングサービス) にかかる 債権
12	10番、11番順位変更	平成22年2月16日 第4920号	原因 平成22年2月16日合意 第1 11番根抵当権 第2 10番抵当権
13	根抵当権設定仮登記	平成22年3月11日 第8155号	原因 平成22年3月8日設定 極度額 金2,000万円 債権の範囲 平成21年3月31日債権譲渡 ( 譲渡人株式会社富士薬品) にかかる債権 金銭消費貸借取引 保証取引 立替払委託取 引 手形債権 小切手債権 債務者 東京都港区芝五丁目13番14号 株式会社日建 権利者 東京都港区新橋二丁目20番15号 ティ. エフ. シー. 株式会社

	[余白抹消]	[余白抹消]	[余白抹消]
14	9番根抵当権抹消	平成24年3月14日 第10438号	原因 平成24年3月14日解除
15	10番根抵当権抹消	平成24年3月14日 第10439号	原因 平成24年3月14日解除
16	11番根抵当権抹消	平成24年3月14日 第10440号	原因 平成24年3月14日解除
17	13番仮登記抹消	平成24年3月14日 第10441号	原因 平成24年3月14日解除
18	抵当権設定	平成24年3月14日 第10443号	原因 平成24年3月14日金銭消費貸借同日 設定 債権額 金7,900万円 利息 年4・500% (年12分の1の月利計 算) 損害金 年14% (年365日の日割計算) 債務者 東京都港区海岸三丁目8番6-100 3号 友澤 薫 抵当権者 静岡県沼津市通横町23番地 スルガ銀行株式会社 (取扱店 ハウジングローン支店) 共同担保 目録( )第8653号
19	18番根抵当権抹消	令和3年7月29日 第23225号	原因 令和3年7月29日解除
20	抵当権設定	令和7年8月29日 第24973号	原因 令和7年8月29日金銭消費貸借同日設 定 債権額 金6,800万円 利息 年4・15% 損害金 年20・00% 債務者 神奈川県川崎市川崎区大島一丁目27 番4号 合同会社システマちつく不動産 抵当権者 東京都豊島区東池袋三丁目1番1号 株式会社セゾンファンデックス 共同担保 目録( )第745号

共同担保目録			
記号及び番号	(5)第551号	調製	平成4年7月9日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	1	平成16年12月27日受付第48141号抹消
4	横浜地方務局 大和出張所 大和市つきみ野三丁目 27番19の土地	[余白]	平成16年4月22日受付第15211号抹消
5	横浜地方務局 大和出張所 大和市つきみ野三丁目 27番地19 家屋番号 27番19の建物	[余白]	平成16年4月22日受付第15211号抹消
6	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番207の土地	[余白]	[余白]
7	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番267の土地	[余白]	平成15年12月3日受付第53128号変更
8	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番268の土地	[余白]	平成16年2月17日受付第4422号抹消
9	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の1の建物	[余白]	[余白]
10	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の2の建物	[余白]	[余白]
11	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の3の建物	[余白]	[余白]

1 2	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の4の建物	余白	余白
1 3	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番地267 家屋番 号白金台二丁目 2番267の5の建物	余白	余白
1 4	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番18の土 地	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
1 5	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番19の土 地	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
1 6	東京法務局 大森出張所 東京都大田区南馬込四丁目 1360番地19 家屋番号1360番19の建物	余白	平成16年3月2日受付第7080号抹消
1 7	東京法務局 世田谷出張所 東京都世田谷区尾山台二丁目 28番3の土地	余白	平成16年8月3日受付第28186号抹消
1 8	東京法務局 世田谷出張所 東京都世田谷区尾山台二丁目 28番地3 家屋 番号28番3の建物	余白	平成16年8月3日受付第28186号抹消
1 9	横浜地方法務局 横須賀支局 逗子市小坪五丁目 436番地2 家屋番号小坪 五丁目 436番2の8118の建物 敷地権の表示 符号1 逗子市小坪五丁目436 番2の土地の所有権132万5721分の655 2	余白	平成16年2月24日受付第5956号抹消
	余白	余白	昭和63年法務省令第37号附則第3条の規定 により移記 平成4年7月9日
2 0	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番267の土地	余白	平成15年12月3日受付第53128号変更 平成16年2月17日受付第4422号抹消
2 1	東京法務局 港出張所 東京都港区白金台二丁目 2番429の土地	余白	平成15年12月3日受付第53128号変更
	余白	余白	平成16年12月27日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(+)第7147号	調製	平成16年12月27日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	3	平成17年3月22日受付第11913号抹消
	余白	余白	平成17年3月22日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(+)第8475号	調製	平成17年3月22日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	5	平成18年8月30日受付第34904号抹消
	余白	余白	平成18年8月30日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(-)第4568号	調製	平成18年8月30日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消

3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	7	平成20年2月29日受付第7210号抹消
	余白	余白	平成20年2月29日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(※)第1295号	調製	平成20年2月29日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	9	平成24年3月14日受付第10438号抹消
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(※)第9604号	調製	平成21年11月25日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	10	平成24年3月14日受付第10439号抹消
4	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番12の土地 株式会社日建持分	余白	余白
5	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番 号 西蒲田七丁目 5番12の5の建物	余白	余白
6	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番 号 西蒲田七丁目 5番12の6の建物	余白	余白
7	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番 号 西蒲田七丁目 5番12の8の建物	余白	余白
8	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番 号 西蒲田七丁目 5番12の9の建物	余白	余白
9	東京法務局 城南出張所 東京都大田区西蒲田七丁目 5番地12 家屋番 号 西蒲田七丁目 5番12の17の建物	余白	余白
10	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 63番の土地	余白	余白
11	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 215番2の土地	余白	余白
12	さいたま地方法務局 鴻巣出張所 埼玉県北本市中央一丁目 64番地、63番地 家屋番号 64番の建物	余白	余白
13	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番2の土地	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
14	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番3の土地	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
15	千葉地方法務局 船橋支局 千葉県船橋市市場三丁目 2643番地2、26 43番地3 家屋番号 2643番2の建物	余白	平成22年1月8日受付第565号抹消
16	東京法務局 港出張所 東京都港区南青山四丁目 251番13の土地	余白	平成22年6月30日受付第22463号抹消
17	東京法務局 港出張所 東京都港区南青山四丁目 251番地13 家屋 番号 南青山四丁目 251番13の2の建物	余白	平成22年6月30日受付第22463号抹消
18	東京法務局 東京都中央区新川一丁目 204番地6 家屋番	余白	余白

	号 204番6の3の建物		
19	横浜地方務局 神奈川出張所 横浜市神奈川区二ッ谷町 9番地4 家屋番号 二ッ谷町 9番4の6の建物	余白	余白
20	横浜地方務局 神奈川出張所 横浜市神奈川区二ッ谷町 9番地4 家屋番号 二ッ谷町 9番4の7の建物	余白	余白
21	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番13の土地	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
22	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番17の土地	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
23	東京法務局 墨田出張所 東京都江東区牡丹一丁目 10番地17、10番 地13 家屋番号 10番17の1の建物	余白	平成24年2月6日受付第4433号抹消
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(L)第579号	調製	平成22年2月16日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	11	平成24年3月14日受付第10440号抹消
4	東京法務局 江戸川出張所 東京都江戸川区南小岩七丁目 1797番2の土 地	余白	余白
5	東京法務局 江戸川出張所 東京都江戸川区南小岩七丁目 1797番地2 家屋番号 1797番2の建物	余白	余白
6	さいたま方法務局 大宮支局 さいたま市見沼区大字風渡野字往還下東 195 番1の土地	余白	平成22年10月4日受付第35264号抹消
7	さいたま方法務局 大宮支局 さいたま市見沼区大字風渡野字往還下東 195 番地1 家屋番号 195番1の建物	余白	平成22年10月4日受付第35264号抹消
8	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番4の土地	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
9	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番19の土 地	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
10	東京法務局 東京都千代田区神田錦町三丁目 19番地4、1 9番地19 家屋番号 19番4の3の建物	余白	平成22年3月11日受付第8017号追加
11	東京法務局 港出張所 東京都港区赤坂八丁目 172番地 家屋番号 赤坂八丁目 172番の201の建物 敷地権の表示 符号1 東京都港区赤坂八丁目1 72番の土地の所有権83万9824分の4万7 45	余白	平成22年6月9日受付第19526号追加
	余白	余白	平成24年3月14日全部抹消

共同担保目録			
記号及び番号	(L)第8653号	調製	平成24年3月14日
番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	18	令和3年7月29日受付第23225号抹消
	余白	余白	令和3年7月29日全部抹消

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(㊦)第745号	調製	令和7年8月29日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	横浜市港北区下田町一丁目 733番3の土地	20	<u>余白</u>
2	横浜市港北区下田町一丁目 733番4の土地	20	<u>余白</u>
3	横浜市港北区下田町一丁目 733番地4 家屋 番号 733番4の建物	20	<u>余白</u>

- \* 「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
- \* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。



ヲ 763-2  
ワ 763-3  
カ 763-4  
ヨ 水  
タ 水  
レ 750-2  
ソ 水  
ツ 711-19  
ネ 711-21

令和 7 年度 家屋課税台帳登録事項証明書  
(公課証明、相当税額記載あり)

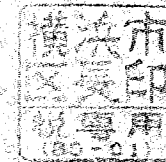
台帳番号	80-0081145-5							
所在	横浜市港北区下田町一丁目733番地4 <small>街区 棟 号</small>			所有者 (413-896-0)	楡山 清臣 外 1 名			
家屋番号	733-4	敷地権 の登記	無	表示に係る登記	平成 4 年 3 月 19 日 当初表示登記			
種類	共同住宅			所有権に係る登記	令和 3 年 7 月 29 日 売買			
				登記棟数	1 棟			
家屋合計	床面積 (㎡)	価 格 (円)	法第349条の3、法附則第15条等(特例)適用後の合計額(円)	固定資産税相当額 (円) 都市計画税相当額 (円)	台帳登載年月日			
	269.29	17,095,243		239,333 51,285	令和 6 年 3 月 31 日			
物件番号 (主付建物区分)	区 分 (評価上)	当初 建築年	床 面 積 (㎡)			価 格 (円)	固定資産税相当額 (円)	摘 要
	構造等		1 階	1階以外	合 計	法第349条の3、法附則第15条等(特例)による額(円)	都市計画税相当額 (円)	
001-01 (001)	共同住宅 鉄筋コンクリート 3階	昭和63年 3月	95.28	174.01	269.29	17,095,243	239,333	
	以下余白						51,285	

(最終頁)

上記のとおり相違ないことを証明します。

令和 7 年 7 月 1 4 日

横浜市港北区長



# 令和 7年度 土地課税台帳登録事項証明書

(公課証明、相当税額記載あり)

土地の所在・地番										
港北区下田町一丁目733番4										
7年度価格(円)	現況地目	課税地積(m <sup>2</sup> )	区分コード		固定資産税相当額(円)	都市計画税相当額(円)	台帳登録日			
21504000	宅地	16800	台	住	50176	21504	令和 7年 3月 31日			
7年度固定資産税 課税標準額(円)	7年度固定資産税本則 課税標準額(円)	前年度固定資産税(比準) 課税標準額(円)	7年度都市計画税 課税標準額(円)		7年度都市計画税本則 課税標準額(円)	前年度都市計画税(比準) 課税標準額(円)	7年度 修正率	**年度 修正率		
3584000	3584000	3584000	7168000		7168000	7168000	1.000	*****		
所有者コード	納税義務者の氏名・名称									
413-896-0	檜山 清臣 外 1名									
(備考)										

### 台 (台帳区分コード)

- 登記簿上に登記されていない土地
- 地方税法第343条第7項の仮換地等・換地
- 地方税法第343条第7項の仮使用地・保留地
- 現に所有する者
- 登記地積と課税地積に差のある土地
- 「4」と「5」に該当する土地

### 都 (都市計画区分コード)

- 市街化区域
- 市街化調整区域
- 一部市街化調整区域
- 生産緑地等

### 住 (住宅区分コード)

- 小規模住宅用地
- 小規模住宅用地と一般住宅用地
- 小規模住宅用地と非住宅用地
- 小規模住宅用地と一般住宅用地と非住宅用地

### 農 (農地区分コード)

- 市街化区域農地

上記のとおり相違ないことを証明します。

令和 7年 7月 14日 横浜市港北区長



# 令和 7 年度 固定資産税・都市計画税土地非課税証明書

土地の所在・地番	地積 (㎡)
港北区下田町一丁目 7 3 3 番 3	26
公簿上所有者の氏名・名称	
檜山 清臣	外 1名

この土地は、地方税法第 3 4 8 条第 2 項第 5 号（公共の用に供する道路）に規定する非課税の土地のため、土地（補充）課税台帳に登録されていないことを証明します。

上記のとおり相違ないことを証明します。

令和 7 年 7 月 14 日 横浜市港北区長

