

門真市柳町マンション賃貸借明細書

令和7年10月24日現在

部屋番号	賃借人	契約書記載面積	賃料 (募集含む)	管理費	現況月額合計	礼金	保証金	返還金	賃貸開始日	契約期間	保証会社	備考 水道代別途検診にて請求 (2ヶ月毎)
店舗東		44㎡	62,000		62,000	150,000			2014/10/1	1年	保証人	消費税込・契約書67,000円
店舗西		17㎡	40,000	5,000	45,000	90,000			2018/8/1	2年	保証会社	消費税込
201	空き	約25㎡	45,000									令和7年10月ハウスクリーニング予定
202	空き		45,000									令和7年10月ハウスクリーニング予定
301			40,000		40,000		300,000	100,000	1993/7/5	2年	保証人	平成13年に賃料改定 契約書は47,000円+2,000円
302	空き		35,000									令和7年10月改装予定
303		18㎡	32,000	3,000	35,000				2019/8/31	2年	保証会社	家賃リース会社より入金
401		39㎡	47,000	8,000	55,000	100,000			2019/1/25	2年	保証会社	家賃毎月5日

346,000      16,000      237,000                      300,000      100,000

令和 7年度 固定資産税・都市計画税明細書

10114822

税 目	課 税 標 準 額			
	土 地 (円)	家 屋 (円)	償 却 資 産 (円)	合 計 (千円)
固定資産税	1,635,313	6,635,345	0	8,270
都市計画税	3,270,626	6,635,345		9,905

税 目	税 額					
	算 出 税 額 (円)	軽 減 税 額 (円)	敷地権持分税額 (円)	確 定 税 額 (円)	徴 収 猶 予 税 額 (円)	年 税 額 (円)
固定資産税	115,780	0	0	115,700	0	145,400
都市計画税	29,715	0	0	29,700	0	

資産の明細については、「土地・家屋課税明細書」をご覧ください。  
(資産数が12を超える場合は、別紙に打ち出しています。)

固定資産税 税率	100分の1.4	都市計画税 税率	100分の0.3
-------------	----------	-------------	----------

令和 7年度 土地・家屋課税明細書 (1月1日現在)

納税義務者 有限会社 クラフト								通知番号 10114822	
資産 区分	資産の所在	課税地目・住宅認定又は種類	家屋構造	前年度固定課税標準額(円)	固定課税標準額(円)	敷地権持分 (分子) (分母)	固定相当税額(円)	備 考	
	地番	登記面積 (㎡)	家屋屋根	前年度都計課税標準額(円)	都計課税標準額(円)		都計相当税額(円)		
	家屋番号	課税面積 (㎡)	家屋階層	家屋用途	評価額(円)		軽減税額(円)		合計(円)
土地	柳町	宅地・住宅用地		1,635,313	1,635,313		22,894		
	807-2	99.17		3,270,626	3,270,626		9,811		
		99.17			9,811,879	0	32,705	/	
家屋	柳町	共同住宅その他	鉄骨造		6,635,345		92,894		
	807-2	238.96	陸屋根		6,635,345		19,906		
	807-2-2	238.96	4階建	住宅・アパート用建物	6,635,345	0	112,800	/	
			以下余白					/	
								/	
								/	
								/	
								/	

納税通知書の税額は全資産を合算し端数処理をして算出していますので、この明細書の相当税額の合計とは一致しません。

令和 7年度 土地・家屋課税明細書 (1月1日現在)

納税義務者 有限会社 クラフト							通知番号 10114822		備 考
資産 区分	資 産 の 所 在	課税地目・住宅認定又は種類	家 屋 構 造	前年度固定課税標準額(円)	固定課税標準額(円)	敷地権持分 (分子) 分 母	固定相当税額(円)	軽 減 税 額(円)	
	地 番	登記面積 (㎡)	家 屋 屋 根	前年度都計課税標準額(円)	都計課税標準額(円)		都計相当税額(円)		
	家 屋 番 号	課税面積 (㎡)	家 屋 階 層	家 屋 用 途	評 価 額(円)	合 計(円)			
			以下余白						

納税通知書の税額は全資産を合算し端数処理をして算出していますので、この明細書の相当税額の合計とは一致しません。